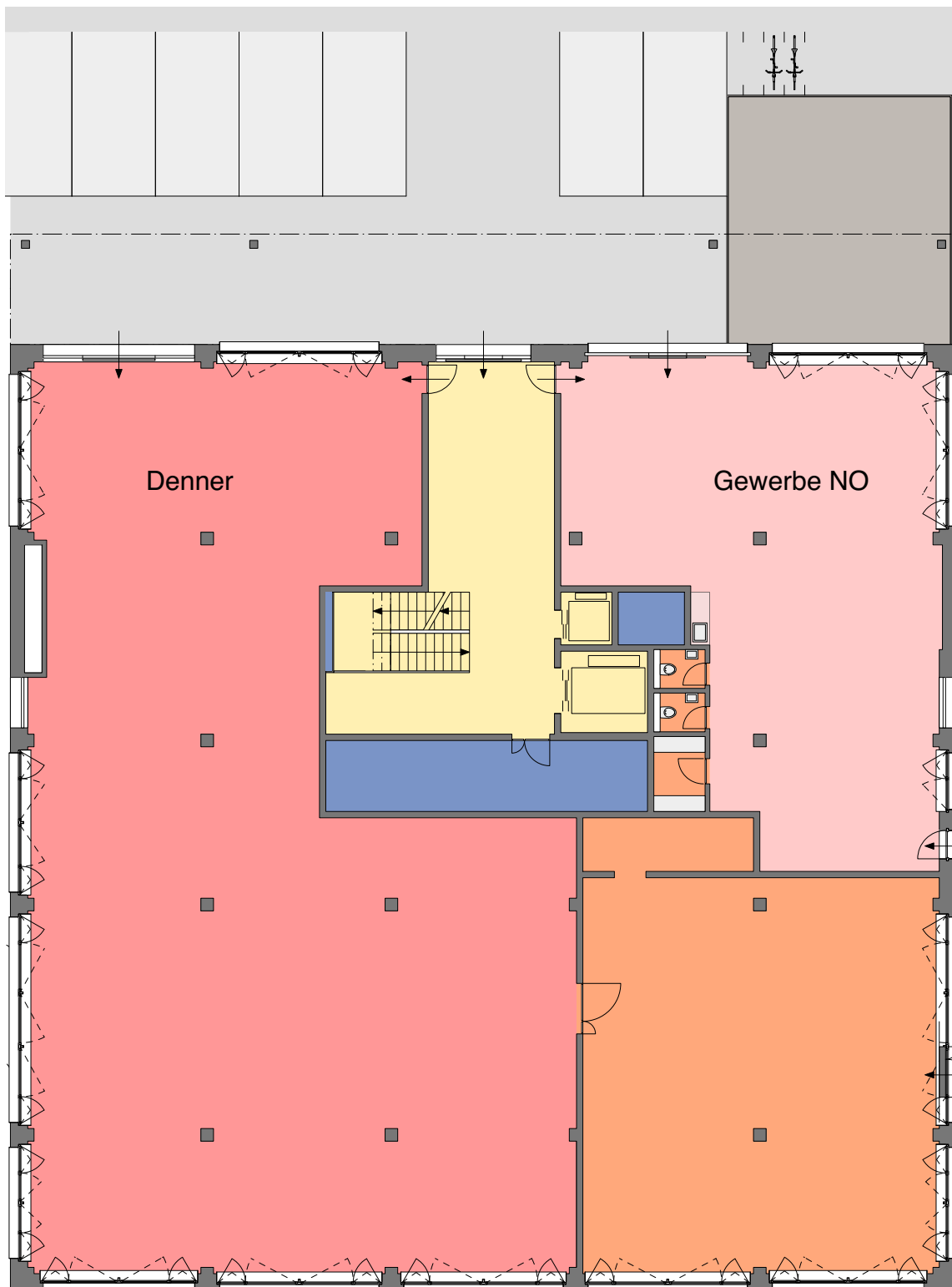
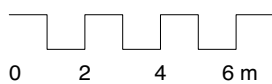


Vermietungspläne: Übersicht EG (Gewerbe)

- Hauptnutzfläche: 560.0m²
- Funktionsnutzfläche: 26.5m²
- Nebennutzfläche: 148.0m²
- Verkehrsfläche: 70.0m²



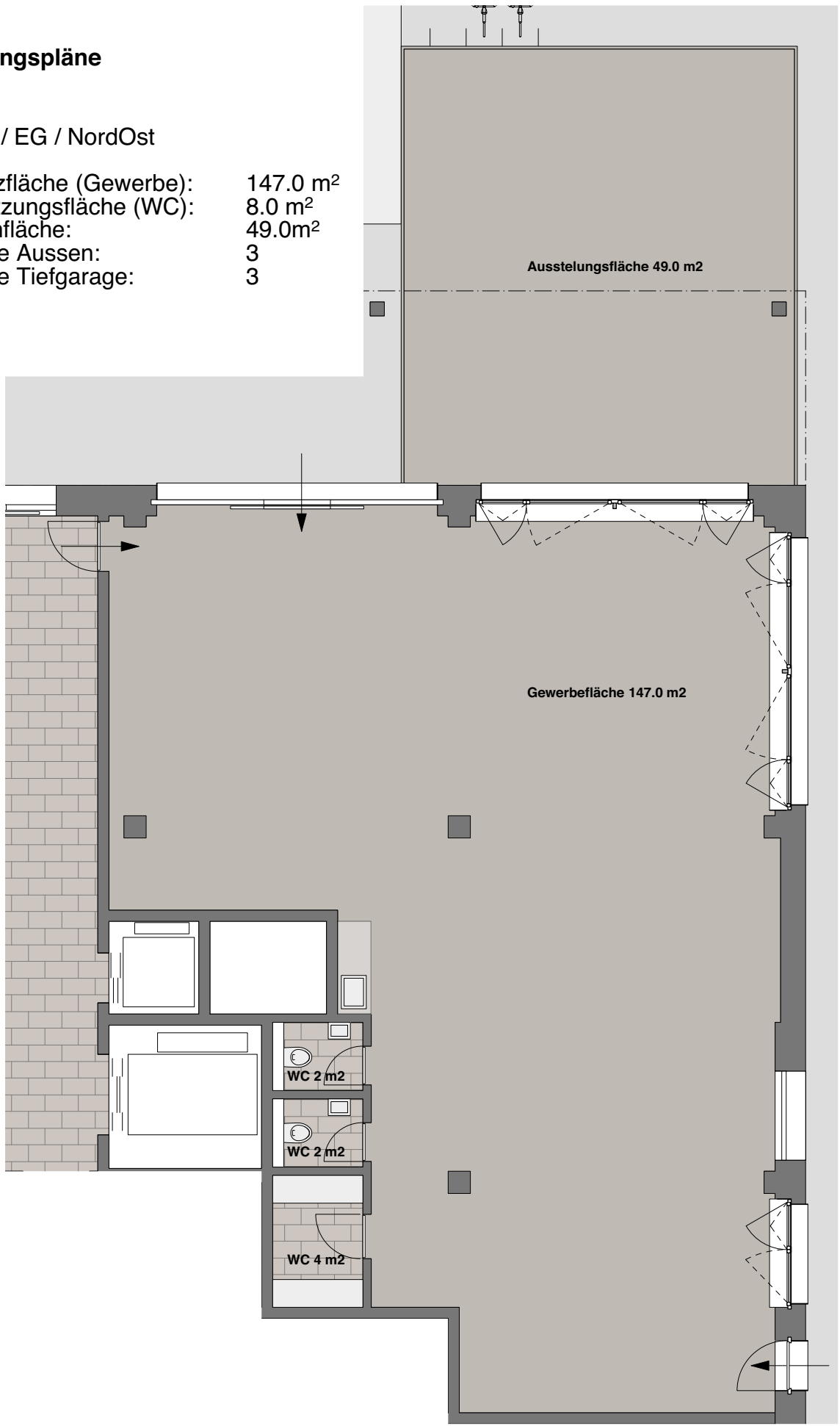
Erdgeschoss



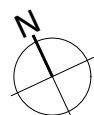
Vermietungspläne

Gewerbe / EG / NordOst

Hauptnutzfläche (Gewerbe): 147.0 m²
Nebennutzungsfläche (WC): 8.0 m²
Terrassenfläche: 49.0m²
Parkplätze Aussen: 3
Parkplätze Tiefgarage: 3



Erdgeschoss
Gewerbe NO



Vermietungspläne: Übersicht 1.+2.OG

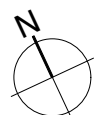
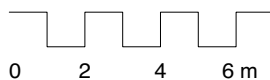
- Hauptnutzfläche: 715.0m²
- Funktionsnutzfläche: 24.5m²
- Nebennutzfläche: 9.0m²
- Verkehrsfläche: 50.5m²

Gemeinsam:

Warenlift ca. 1.50/2.30m
Nebennutzungsfläche / Funktionsfläche / Verkehrsfläche
(Toiletten / Technikräume / Erschliessung)



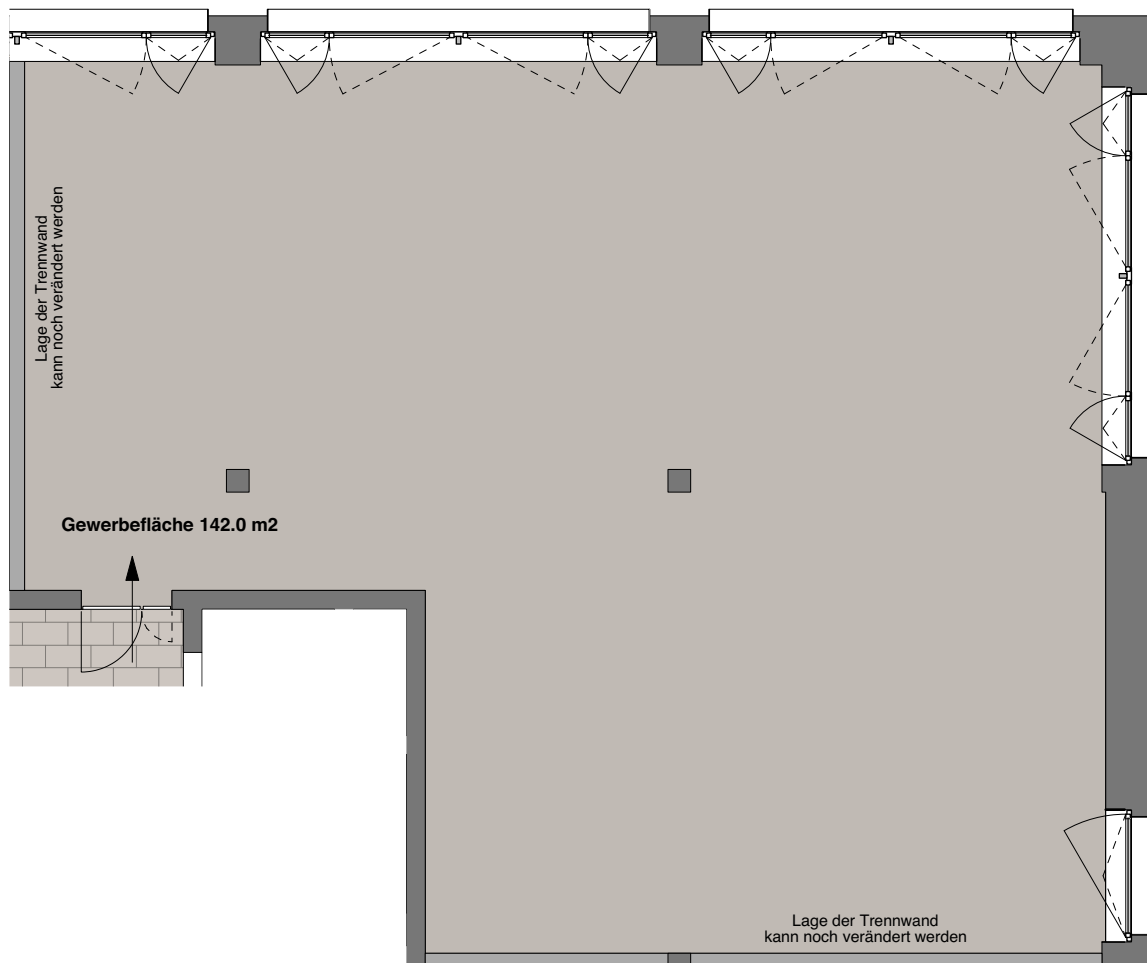
1./2. Obergeschoss



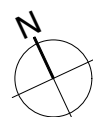
Vermietungspläne

Gewerbe / 1.+2.OG / NordOst

Hauptnutzfläche (Wohnen): 142.0 m²
Parkplätze Tiefgarage: 2



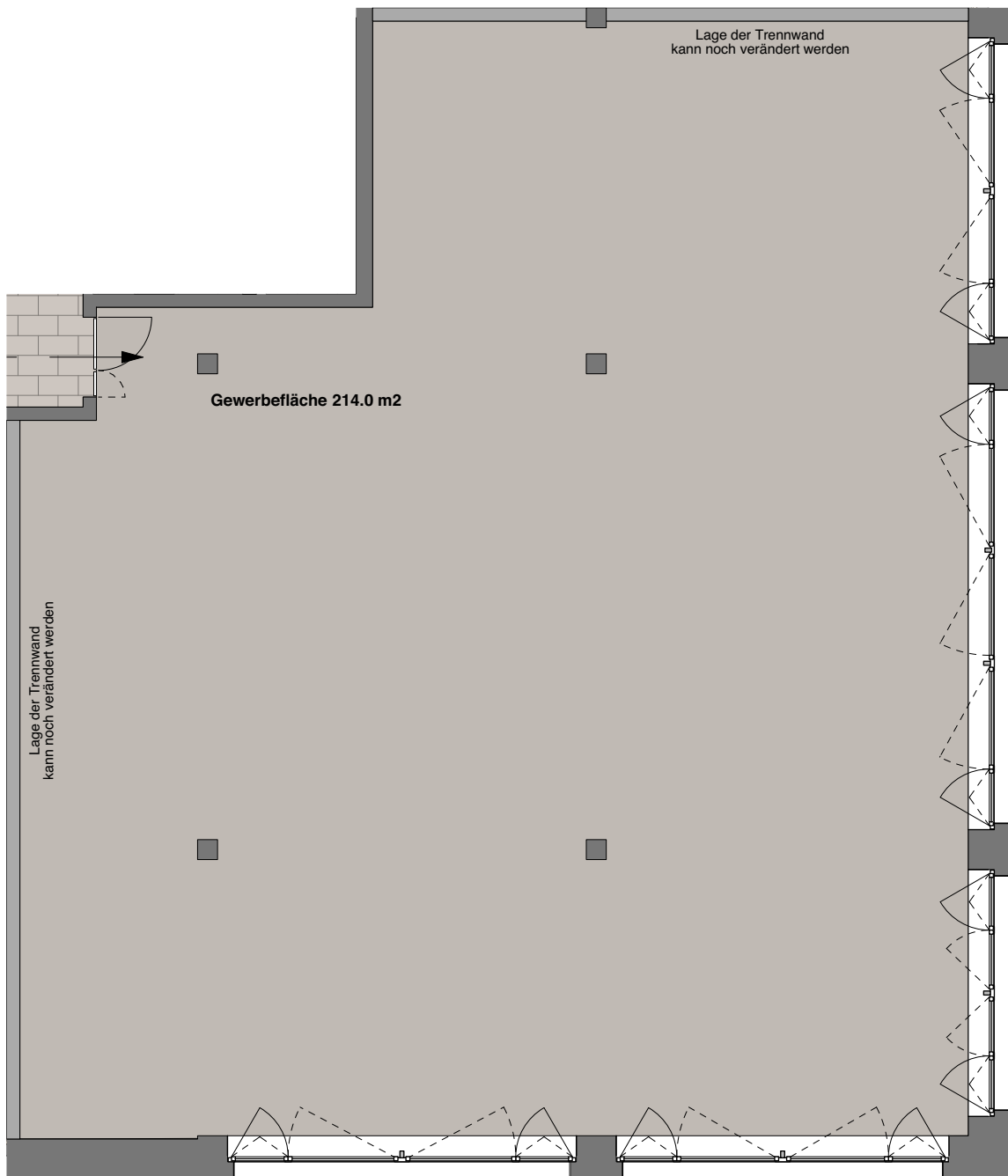
1.OG / 2.OG
Gewerbe NO



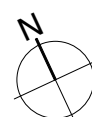
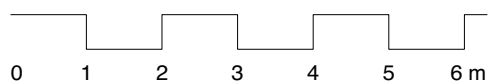
Vermietungspläne

Gewerbe / 1.+2.OG / SüdOst

Hauptnutzfläche (Wohnen): 214.0 m²
Parkplätze Tiefgarage: 2



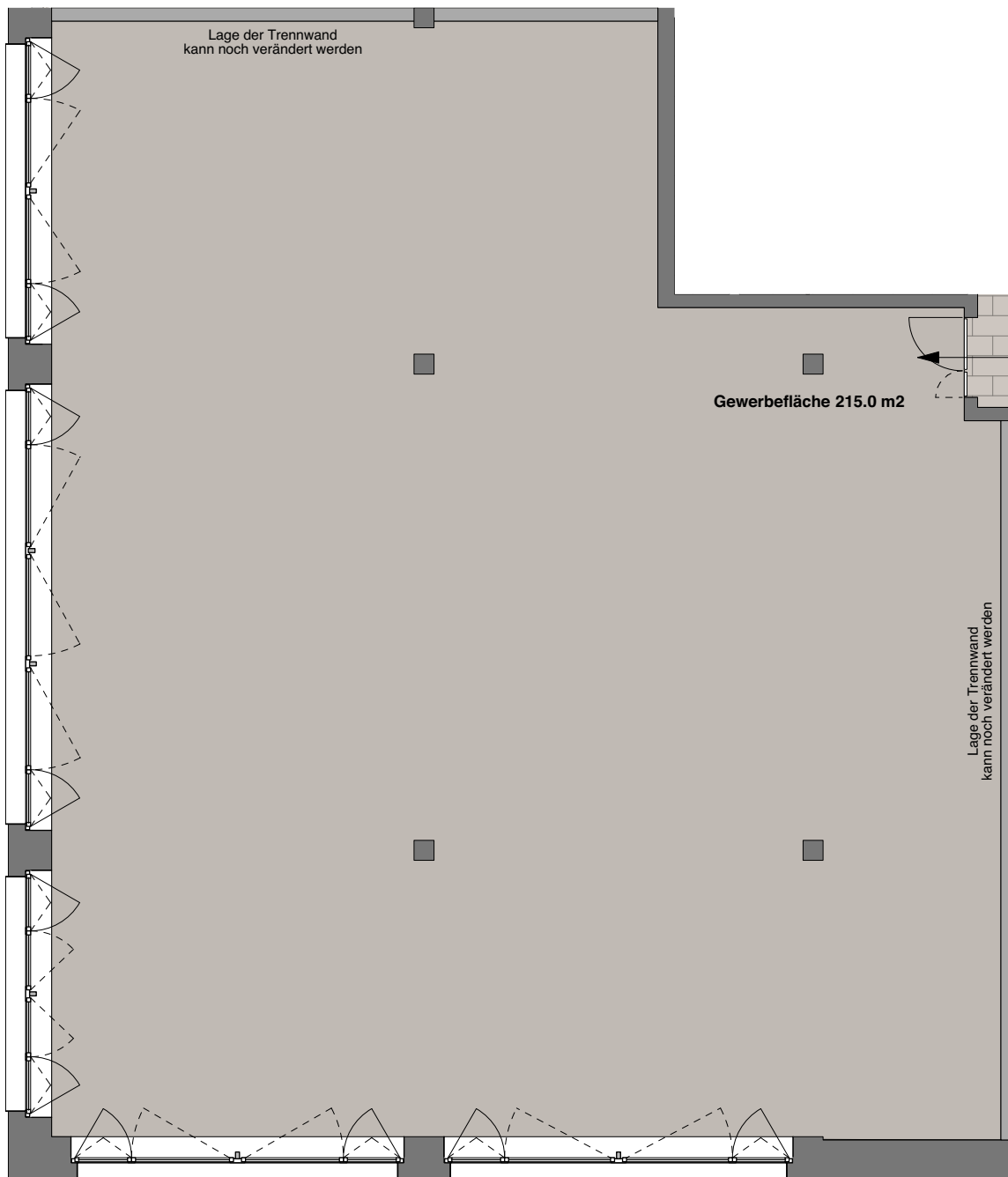
1.OG / 2.OG
Gewerbe SO



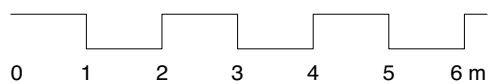
Vermietungspläne

Gewerbe / 1.+2.OG / SüdWest

Hauptnutzfläche (Wohnen): 215.0 m²
Parkplätze Tiefgarage: 2



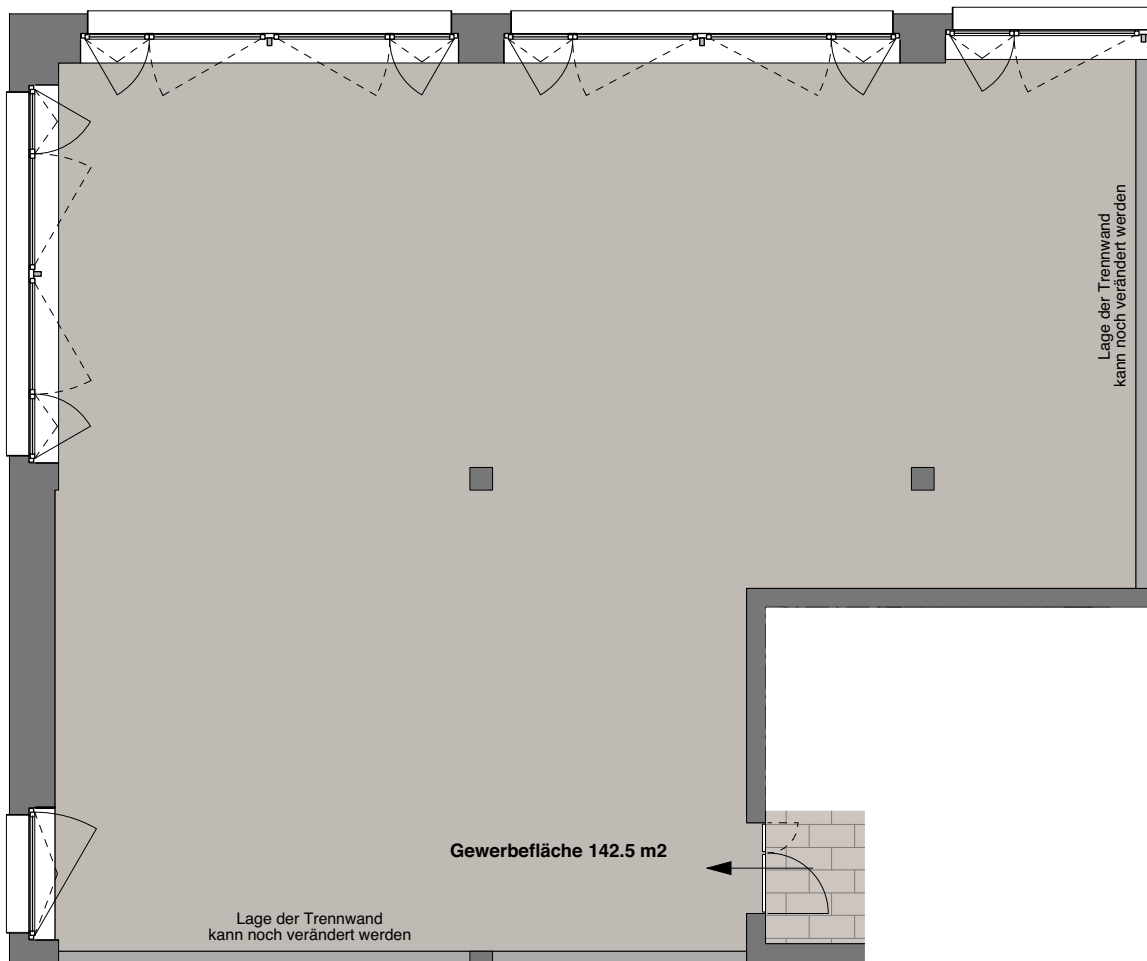
1.OG / 2.OG
Gewerbe SW



Vermietungspläne

Gewerbe / 1.+2.OG / NordWest

Hauptnutzfläche (Wohnen): 142.5 m²
Parkplätze Tiefgarage: 2



1.OG / 2.OG
Gewerbe NW

